

Реализованное на торгах жильё должников за 8 месяцев 2025 года



сортировка в алфавитном порядке

	Количество состоявшихся торгов жилой недвижимости за 8 месяцев 2025 года, ед.	Начальная цена (старт торгов), млн руб.	Финальная цена (завершены торги), млн руб.	Изменение цены	Средняя цена одного объекта недвижимости на торгах, руб.
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	1 198	3 288,8	3 796,1	15,4%	3 168 722
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	337	1 268,94	1 459,71	15,0%	4 331 480
Белгородская область	6	11,3	13,7	21,7%	2 289 536
Брянская область	7	10,9	13,4	23,1%	1 918 640
Владимирская область	19	28,6	35,4	23,8%	1 863 396
Воронежская область	39	96,6	133,4	38,2%	3 421 352
Ивановская область	9	17,5	20,2	15,0%	2 240 042
Калужская область	12	15,0	19,6	30,1%	1 632 051
Костромская область	12	24,9	28,2	13,0%	2 346 533
Курская область	10	22,1	32,2	45,7%	3 221 904
Липецкая область	6	12,1	14,4	19,4%	2 403 509
Московская область	80	324,6	328,3	1,2%	4 103 760
Орловская область	2	6,8	8,2	20,3%	4 077 366
Рязанская область	5	6,5	8,1	24,7%	1 618 720
Смоленская область	7	8,7	12,2	40,0%	1 153 301
Тамбовская область	2	4,0	5,0	25,0%	2 521 278
Тверская область	16	43,5	46,4	6,8%	2 901 978
Тульская область	22	22,0	25,6	16,3%	1 163 856
Ярославская область	16	35,6	43,5	21,9%	2 716 655
г. Москва	67	578,2	676,0	16,9%	10 089 443
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	156	519,95	576,23	10,8%	3 693 762
Республика Карелия	1	0,3	1,4	343,0%	1 357 352
Республика Коми	11	17,5	19,3	10,1%	1 756 292
в том числе Ненецкий автономный округ	1	1,7	2,6	50,0%	2 568 333
Архангельская область без данных по НАО	6	13,9	17,0	22,4%	2 840 209
Вологодская область	22	40,3	47,4	17,7%	2 155 198
Калининградская область	14	31,0	40,4	30,5%	2 887 058
Ленинградская область	24	50,4	54,5	8,2%	2 270 979
Мурманская область	12	20,0	21,9	9,8%	1 828 556
Новгородская область	6	4,7	5,5	18,6%	922 046
Псковская область	2	3,4	4,2	24,4%	2 104 558
Санкт-Петербург	57	336,8	361,9	7,4%	6 349 475
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	91	255,90	293,49	14,7%	3 225 210

Республика Адыгея (Адыгея)	7	15,9	17,5	10,2%	2 506 141
Республика Калмыкия	4	9,5	13,8	45,4%	3 443 364
Республика Крым	4	13,6	18,9	39,4%	4 734 246
Краснодарский край	42	146,2	160,5	9,8%	3 821 381
Астраханская область	8	15,7	18,5	17,8%	2 313 893
Волгоградская область	13	23,7	27,6	16,9%	2 126 590
Ростовская область	12	26,4	30,8	16,7%	2 569 537
Севастополь	1	4,9	5,8	17,0%	5 751 429
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	25	63,39	67,27	6,1%	2 690 703
Республика Дагестан	3	9,3	9,86	6,4%	3 285 927
Республика Ингушетия	2	4,8	4,8	1,0%	2 415 800
Кабардино-Балкарская Республика	1	1,8	1,8	4,0%	1 820 000
Карачаево-Черкесская Республика	-	-	-	-	-
Республика Северная Осетия - Алания	3	6,2	8,3	34,4%	2 779 113
Чеченская Республика	1	1,5	1,5	3,0%	1 519 868
Ставропольский край	15	39,9	40,9	2,5%	2 726 732
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	288	516,31	626,96	21,4%	2 176 935
Республика Башкортостан	15	29,0	38,3	32,0%	2 554 319
Республика Марий Эл	11	20,5	23,7	15,7%	2 152 142
Республика Мордовия	1	2,3	2,8	19,0%	2 758 559
Республика Татарстан (Татарстан)	30	73,1	82,7	13,2%	2 757 570
Удмуртская Республика	39	66,7	89,9	34,8%	2 304 800
Чувашская Республика - Чувашия	22	37,4	50,4	34,5%	2 289 107
Пермский край	29	40,9	45,9	12,2%	1 581 223
Кировская область	16	25,3	33,0	30,6%	2 064 941
Нижегородская область	22	48,2	59,4	23,2%	2 701 020
Оренбургская область	24	24,6	29,7	20,9%	1 239 439
Пензенская область	-	-	-	-	-
Самарская область	37	78,2	91,1	16,5%	2 462 572
Саратовская область	29	49,7	53,6	7,7%	1 846 724
Ульяновская область	13	20,4	26,5	30,1%	2 038 628
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	104	215,43	241,02	11,9%	2 317 537
Курганская область	2	1,5	1,6	2,9%	775 455
Свердловская область	33	69,0	76,1	10,3%	2 305 759
Тюменская область без данных по ХМАО и ЯНАО	19	51,9	60,3	16,2%	3 172 220
в том числе ХМАО	8	20,3	20,8	2,3%	2 598 371
в том числе ЯНАО	2	6,1	6,2	2,4%	3 098 134
Челябинская область	40	66,7	76,1	14,1%	1 903 187
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	132	275,56	320,25	16,2%	2 426 124
Республика Алтай	-	-	-	-	-
Республика Тыва	-	-	-	-	-
Республика Хакасия	8	17,3	19,7	13,5%	2 459 319

Алтайский край	10	13,2	15,9	20,0%	1 588 736
Красноярский край	32	80,6	86,5	7,3%	2 702 549
Иркутская область	16	30,3	39,3	29,9%	2 455 871
Кемеровская область - Кузбасс	12	21,5	28,9	34,7%	2 409 434
Новосибирская область	37	80,5	90,9	12,9%	2 455 549
Омская область	11	21,8	28,4	30,3%	2 586 182
Томская область	6	10,4	10,7	3,3%	1 782 402
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	65	173,37	211,20	21,8%	3 249 257
Республика Бурятия	3	7,5	8,8	16,7%	2 930 160
Республика Саха (Якутия)	10	29,6	30,9	4,7%	3 094 732
Забайкальский край	5	9,4	12,2	29,3%	2 434 576
Камчатский край	2	3,6	5,9	62,0%	2 940 386
Приморский край	-	-	-	-	-
Хабаровский край	24	71,5	81,0	13,3%	3 377 020
Амурская область	5	10,2	11,4	10,9%	2 272 106
Магаданская область	5	10,0	14,1	41,9%	2 828 651
Сахалинская область	8	25,2	39,1	55,2%	4 893 731
Еврейская автономная область	3	6,3	7,7	22,7%	2 569 375
Чукотский автономный округ	-	-	-	-	-

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АП)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

сентябрь 2025 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ГАС "Торги"

Параметры

<https://torgi.gov.ru/new/public/lots/reg>

102-ФЗ

Реализация имущества должников

Продажа

Недвижимость; жилые помещения

Лот: состоялся, без учета торгов с аннулированными результатами

дата проведения торгов: 01.01.2025-31.08.2025