

Просроченная ипотека на вторичном рынке жилья в разрезе регионов РФ



сортировка по федеральным округам

Просроченная ипотечная задолженность на покупку готового жилья, млн руб.

наименование	01.07.2023	01.01.2023	01.07.2022	Динамика за 1 пг 2023, %	Динамика за 12 месяцев, %	В абсолютном выражении за 1 пг 2023	В абсолютном выражении за 12 месяцев
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	54 921	53 952	53 645	1,8%	2,4%	969	1 276
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	21 792	20 978	19 862	3,9%	9,7%	814	1 930
1 Белгородская область	367	241	225	52,3%	63,1%	126	142
2 Брянская область	206	173	168	19,1%	22,6%	33	38
3 Владимирская область	330	376	383	-12,2%	-13,8%	-46	-53
4 Воронежская область	746	736	786	1,4%	-5,1%	10	-40
5 Ивановская область	160	154	180	3,9%	-11,1%	6	-20
6 Калужская область	427	366	415	16,7%	2,9%	61	12
7 Костромская область	107	81	98	32,1%	9,2%	26	9
8 Курская область	187	173	196	8,1%	-4,6%	14	-9
9 Липецкая область	225	201	216	11,9%	4,2%	24	9
10 Московская область	6 238	5 948	5 636	4,9%	10,7%	290	602
11 Орловская область	125	120	108	4,2%	15,7%	5	17
12 Рязанская область	234	246	226	-4,9%	3,5%	-12	8
13 Смоленская область	272	237	256	14,8%	6,3%	35	16
14 Тамбовская область	264	163	126	62,0%	109,5%	101	138
15 Тверская область	311	337	354	-7,7%	-12,1%	-26	-43
16 Тульская область	354	341	329	3,8%	7,6%	13	25
17 Ярославская область	401	377	379	6,4%	5,8%	24	22
18 Москва	10 840	10 709	9 780	1,2%	10,8%	131	1 060
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	6 022	5 892	5 783	2,2%	4,1%	130	239
19 Республика Карелия	106	90	84	17,8%	26,2%	16	22
20 Республика Коми	252	277	243	-9,0%	3,7%	-25	9
21 Ненецкий автономный округ	8	9	10	-11,1%	-20,0%	-1	-2
22 Архангельская область	161	177	197	-9,0%	-18,3%	-16	-36
23 Вологодская область	289	269	289	7,4%	0,0%	20	0
24 Калининградская область	1 517	1 516	1 631	0,1%	-7,0%	1	-114
25 Ленинградская область	838	792	668	5,8%	25,4%	46	170
26 Мурманская область	160	175	152	-8,6%	5,3%	-15	8
27 Новгородская область	70	60	65	16,7%	7,7%	10	5
28 Псковская область	111	97	114	14,4%	-2,6%	14	-3
29 Санкт-Петербург	2 509	2 430	2 331	3,3%	7,6%	79	178
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	4 572	4 354	4 450	5,0%	2,7%	218	122
30 Республика Адыгея (Адыгея)	138	134	133	3,0%	3,8%	4	5

31	Республика Калмыкия	101	97	95	4,1%	6,3%	4	6
32	Республика Крым	49	78	58	-37,2%	-15,5%	-29	-9
33	Краснодарский край	2 285	1 960	1 902	16,6%	20,1%	325	383
34	Астраханская область	257	271	312	-5,2%	-17,6%	-14	-55
35	Волгоградская область	459	493	507	-6,9%	-9,5%	-34	-48
36	Ростовская область	1 265	1 314	1 425	-3,7%	-11,2%	-49	-160
37	Севастополь	20	8	16	150,0%	25,0%	12	4
	СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	2 625	2 569	2 520	2,2%	4,2%	56	105
38	Республика Дагестан	700	498	438	40,6%	59,8%	202	262
39	Республика Ингушетия	62	64	39	-3,1%	59,0%	-2	23
40	Кабардино-Балкарская Республика	214	193	190	10,9%	12,6%	21	24
41	Карачаево-Черкесская Республика	233	425	448	-45,2%	-48,0%	-192	-215
42	Республика Северная Осетия - Алания	461	474	453	-2,7%	1,8%	-13	8
43	Чеченская Республика	221	187	188	18,2%	17,6%	34	33
44	Ставропольский край	734	727	763	1,0%	-3,8%	7	-29
	ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	7 769	7 757	7 846	0,2%	-1,0%	12	-77
45	Республика Башкортостан	1 217	1 201	1 205	1,3%	1,0%	16	12
46	Республика Марий Эл	91	93	121	-2,2%	-24,8%	-2	-30
47	Республика Мордовия	101	115	98	-12,2%	3,1%	-14	3
48	Республика Татарстан (Татарстан)	1 150	1 153	1 199	-0,3%	-4,1%	-3	-49
49	Удмуртская Республика	453	429	440	5,6%	3,0%	24	13
50	Чувашская Республика - Чувашия	272	242	231	12,4%	17,7%	30	41
51	Пермский край	980	897	940	9,3%	4,3%	83	40
52	Кировская область	322	299	244	7,7%	32,0%	23	78
53	Нижегородская область	709	732	754	-3,1%	-6,0%	-23	-45
54	Оренбургская область	528	539	518	-2,0%	1,9%	-11	10
55	Пензенская область	192	208	182	-7,7%	5,5%	-16	10
56	Самарская область	1 000	1 073	1 111	-6,8%	-10,0%	-73	-111
57	Саратовская область	578	605	611	-4,5%	-5,4%	-27	-33
58	Ульяновская область	174	173	193	0,6%	-9,8%	1	-19
	УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	4 357	4 445	4 818	-2,0%	-9,6%	-88	-461
59	Курганская область	148	154	173	-3,9%	-14,5%	-6	-25
60	Свердловская область	1 542	1 574	1 696	-2,0%	-9,1%	-32	-154
61	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	837	850	920	-1,5%	-9,0%	-13	-83
62	Ямало-Ненецкий автономный округ	233	243	243	-4,1%	-4,1%	-10	-10
63	Тюменская область	549	562	648	-2,3%	-15,3%	-13	-99
64	Челябинская область	1 047	1 062	1 138	-1,4%	-8,0%	-15	-91
	СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	5 281	5 395	5 709	-2,1%	-7,5%	-114	-428
65	Республика Алтай	48	60	72	-20,0%	-33,3%	-12	-24
66	Республика Тыва	115	90	105	27,8%	9,5%	25	10

67	Республика Хакасия	124	118	140	5,1%	-11,4%	6	-16
68	Алтайский край	398	404	453	-1,5%	-12,1%	-6	-55
69	Красноярский край	1 473	1 513	1 727	-2,6%	-14,7%	-40	-254
70	Иркутская область	863	889	916	-2,9%	-5,8%	-26	-53
71	Кемеровская область - Кузбасс	525	549	576	-4,4%	-8,9%	-24	-51
72	Новосибирская область	1 120	1 189	1 129	-5,8%	-0,8%	-69	-9
73	Омская область	401	371	397	8,1%	1,0%	30	4
74	Томская область	213	211	197	0,9%	8,1%	2	16
	ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	2 501	2 561	2 658	-2,3%	-5,9%	-60	-157
75	Республика Бурятия	257	278	291	-7,6%	-11,7%	-21	-34
76	Республика Саха (Якутия)	555	614	682	-9,6%	-18,6%	-59	-127
77	Забайкальский край	232	246	318	-5,7%	-27,0%	-14	-86
78	Камчатский край	60	76	62	-21,1%	-3,2%	-16	-2
79	Приморский край	482	486	451	-0,8%	6,9%	-4	31
80	Хабаровский край	380	382	381	-0,5%	-0,3%	-2	-1
81	Амурская область	212	191	199	11,0%	6,5%	21	13
82	Магаданская область	70	61	55	14,8%	27,3%	9	15
83	Сахалинская область	188	159	152	18,2%	23,7%	29	36
84	Еврейская автономная область	54	62	60	-12,9%	-10,0%	-8	-6
85	Чукотский автономный округ	10	6	7	66,7%	42,9%	4	3

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АЛ)

<https://dolgcons.ru/>

<https://t.me/dolgcons>

август 2023 года

Источник: КА "Долговой Консультант", ЦБ РФ