



Темп прироста просроченной ипотечной задолженности на рынке строящегося жилья в региональном разрезе

	Регион	Объем просроченной задолженности по ипотеке под залог ДДУ (строящееся жилье), 01.11.2019, млн. руб.	Доля просроченной задолженности в портфеле ипотеки под залог ДДУ	Динамика просроченной задолженности, 01.11.2018 - 01.11.2019
1	РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	5942	0,40%	0,02%
2	Чеченская Республика	11	1,75%	1,75%
3	Пермский край	318	1,47%	0,90%
4	Республика Северная Осетия - Алания	36	1,18%	0,59%
5	Новосибирская область	297	0,97%	0,57%
6	Республика Бурятия	30	0,73%	0,49%
7	Омская область	60	0,81%	0,42%
8	Карачаево-Черкесская Республика	8	0,93%	0,42%
9	Республика Адыгея (Адыгея)	16	0,78%	0,32%
10	Челябинская область	93	0,67%	0,30%
11	Республика Саха (Якутия)	130	0,64%	0,29%
12	Иркутская область	55	0,41%	0,28%
13	Красноярский край	177	0,61%	0,26%
14	Псковская область	18	0,42%	0,21%
15	Курганская область	14	0,50%	0,21%
16	Калужская область	58	0,48%	0,21%
17	Еврейская автономная область	3	0,79%	0,18%
18	Ульяновская область	40	0,47%	0,16%
19	Краснодарский край	305	0,66%	0,16%
20	Тульская область	84	0,63%	0,15%
21	Рязанская область	58	0,41%	0,15%
22	Тамбовская область	28	0,45%	0,15%
23	Курская область	19	0,35%	0,15%
24	Воронежская область	162	0,99%	0,15%
25	Нижегородская область	83	0,43%	0,14%
26	Волгоградская область	63	0,43%	0,13%
27	Владимирская область	28	0,28%	0,13%
28	Новгородская область	12	0,26%	0,13%
29	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	110	0,45%	0,11%
30	Липецкая область	20	0,30%	0,09%
31	Самарская область	128	0,64%	0,09%
32	Республика Башкортостан	101	0,26%	0,08%
33	Ростовская область	104	0,31%	0,07%
34	Орловская область	16	0,29%	0,07%
35	Брянская область	24	0,26%	0,07%
36	Калининградская область	18	0,20%	0,06%
37	Сахалинская область	11	0,21%	0,06%
38	Ивановская область	19	0,35%	0,05%
39	Оренбургская область	39	0,35%	0,05%
40	Чувашская Республика - Чувашия	73	0,51%	0,05%
41	Тверская область	34	0,32%	0,05%
42	Республика Карелия	8	0,14%	0,04%
43	Республика Калмыкия	6	0,19%	0,03%
44	Республика Татарстан (Татарстан)	70	0,20%	0,02%
45	Приморский край	14	0,12%	0,02%
46	Архангельская область	12	0,10%	0,02%
47	Севастополь	3	0,25%	0,01%
48	Вологодская область	23	0,32%	0,00%
49	Ненецкий автономный округ	0	0,00%	0,00%
50	Республика Ингушетия	0	0,00%	0,00%
51	Мурманская область	23	0,25%	0,00%
52	Ставропольский край	62	0,47%	0,00%
53	Свердловская область	87	0,24%	0,00%
54	Тюменская область	176	0,35%	-0,01%
55	Удмуртская Республика	9	0,09%	-0,03%
56	Кировская область	29	0,37%	-0,03%
57	Белгородская область	21	0,33%	-0,03%

58	Астраханская область	15	0,31%	-0,03%
59	Костромская область	11	0,31%	-0,03%
60	Камчатский край	0	0,00%	-0,04%
61	Ярославская область	59	0,72%	-0,04%
62	Ямало-Ненецкий автономный округ	25	0,21%	-0,05%
63	Кабардино-Балкарская Республика	1	0,04%	-0,05%
64	Магаданская область	0	0,00%	-0,05%
65	Ленинградская область	71	0,22%	-0,05%
66	Москва	971	0,33%	-0,06%
67	Московская область	602	0,37%	-0,06%
68	Санкт-Петербург	439	0,29%	-0,06%
69	Республика Марий Эл	5	0,12%	-0,07%
70	Республика Алтай	2	0,51%	-0,07%
71	Амурская область	13	0,42%	-0,08%
72	Республика Крым	1	0,03%	-0,09%
73	Пензенская область	48	0,50%	-0,09%
74	Республика Коми	9	0,10%	-0,10%
75	Алтайский край	52	0,47%	-0,10%
76	Томская область	20	0,66%	-0,11%
77	Республика Мордовия	7	0,11%	-0,11%
78	Хабаровский край	27	0,29%	-0,12%
79	Республика Дагестан	45	1,09%	-0,17%
80	Саратовская область	135	1,23%	-0,17%
81	Смоленская область	30	0,43%	-0,25%
82	Забайкальский край	11	0,27%	-0,26%
83	Кемеровская область	18	0,15%	-0,37%
84	Чукотский автономный округ	0	0,00%	-0,44%
85	Республика Тыва	3	0,55%	-0,65%
86	Республика Хакасия	12	0,55%	-0,82%

Источник: 1) Задолженность по кредитам, предоставленным физическим лицам-резидентам на 01.11.2018 г., данные Банка России, 2) Ипотечное (жилищное) кредитование, задолженность (в том числе просроченная) по ипотечным жилищным кредитам, предоставленным физическим лицам-резидентам под залог прав требования по договорам участия в долевом строительстве.

Коллекторское агентство "Долговой Консультант" (рег. ФССП №78922/18/42403-АП)

Декабрь 2019 г.

<https://dolgcons.ru/>

